



Immobiliengutachter/in

Die **HypoVereinsbank** ist das deutsche Gesicht der **UniCredit Group**. Durch den Zusammenschluss mit der UniCredit ist eine "neue Kraft" im europäischen Bankenmarkt entstanden. Mit rund 166.000 Mitarbeitern und etwa 10.000 Geschäftsstellen sind wir stark aufgestellt und gehören in Deutschland, Österreich und Italien sowie in Zentral- und Osteuropa (den sogenannten CEE-Staaten) zu den Top-Performern am Markt.

Um unseren unterschiedlichen Kundengruppen individuellen und ganzheitlichen Service zu bieten, haben wir unseren Vertrieb bedarfsorientiert auf ihre Ansprüche zugeschnitten. Die klar ausgerichteten Divisionen Privat- und Geschäftskunden, Wealth Management, Firmen- und kommerzielle Kunden sowie Corporate & Investment Banking garantieren eine eng an den Kundenbedürfnissen orientierte und zielgruppenspezifische Marktstrategie.

Ihr neues Umfeld:

Der Bereich Immobilienbewertung und Consulting trägt Verantwortung für die Bewertung von Immobilien, die regelmäßige Fortschreibung deren Marktwerte sowie die Analyse und Prognose von Immobilienmärkten. In diesem Zusammenhang stehen in erster Linie die Risikobeurteilung und -steuerung in Bezug auf Grundpfandrechtliche Sicherheiten sowohl für das Pfandbriefgeschäft als auch für die Eigenkapitalbemessung nach Basel II im Vordergrund.

Ihre Aufgaben:

- Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten für im Inland gelegene Immobilien und Immobilienportfolios
- Objektbesichtigungen, Bautenstandskontrollen und Bauträgerstellungen
- gutachterliche Stellungnahmen zu Objektzustand, Bauschäden, Altlasten, Baukosten, Verwertungsstrategien, Sanierungskonzepten etc.
- Bewertung von Rechten in Abt. II des Grundbuchs

Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium mit Immobilienbezug
- HypZert Zertifikat (F/M) oder vergleichbare Ausbildung in der Immobilienbewertung für finanzwirtschaftliche Zwecke
- Berufserfahrung und fundierte Kenntnisse in der Ermittlung von Markt- und Beleihungswerten über alle Objektarten
- gute EDV-Kenntnisse

Wir suchen Immobiliengutachter/innen für die Standorte München und Hamburg.

Ansprechpartner:

Oliver Zischek
089 / 378 - 44068
Oliver.Zischek@unicreditgroup.de

Interessiert?

Dann bewerben Sie sich gleich unter www.hvb.de/jobs