

Protokoll über das Treffen der Regionalgruppe München/ Nürnberg vom 14.10.2009 in München

Tagesordnung:

Nr.	Tagesordnungspunkte
1.	Begrüßung Herr Busch hat die 64 Teilnehmer begrüßt. Anschließend hat er den Referenten des Abends, Herr Prof.Dr. Harald Stützer, von STUETZER Real Estate Consulting GmbH vorgestellt. Er hat langjährige Erfahrungen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Kapitalanlage, Portfoliomanagement und Consulting.
2.	Vortragsinhalt Thema des Vortrages war:“Kapitalanlage Politik institutioneller Anleger - mit Blick auf die Auswirkungen auf die Immobilienwerte“. Es wurden zunächst verschiedenen Motivationen und das Anlageverhalten institutioneller Anleger beschrieben. Finanzhebel und allgemeine wirtschaftliche Entwicklungen hatten massive Auswirkungen auf die erzielten Immobilienpreise. Vor welchem Hintergrund waren diese gerechtfertigt. Wo lagen die wahren Werte? Im Anschluss an den Vortrag wurde die Fragerunde eingeleitet.
3.	Dieser Vortrag ist durch die Teilnehmer überaus positiv bewertet worden, was sich in angeregten Gesprächen mit dem Vortragenden nach seiner Präsentation zeigte. Die Inhalte des Vortrages werden an gewohnter Stelle beim HypZert e.V. veröffentlicht.
4.	nächstes Treffen Dieses findet am Donnerstag, 04.03.2010 im Hause der TÜV Süd ImmoWert GmbH statt. Vortragender wird Herr Thomas Happel vom BaFin sein. Vortragsinhalte werden an aktuellen Ereignissen ausgerichtet. Es wurden die Kollegen aus Nürnberg um Unterstützung gebeten einen Sommertermin in Nürnberg auszurichten.

München, 19.10.2009

gez. Holger Busch-GF